



ЛОТ № 219206

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОРОЛЁВ, ОКТЯБРЬСКИЙ БУЛЬВАР, 26

Сдается помещение свободного назначения
599 999 рублей

Сдается помещение 545 метров из 2 частей (262 и 283 м2) на цокольном этаже со стационарным лифтом и разгрузочной зоной Мощность 150 кВт Разгрузка 5-7 тонных авто. Возможен долгосрочный договор. Помещение находится в жилом доме. Соседи WB и Ozon.

Возможное
назначение

магазин, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, мастерская, парикмахерская, продукты, фитнес, коммерция, шоурум, другое, детские товары, детский магазин, зоомагазин, зоотовары, интернет магазин, малое производство, одежда, свободное назначение, швейный цех

| | | | |
|------------------|--------------------|--------------------------|------------------------|
| Тип сделки | Аренда | Минимальный срок аренды | 11 |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Вход | Общий с улицы |
| Подтип | ПСН | Тип договора | Прямая аренда |
| Метро | Медведково | Тип здания | Нежилое |
| Путь до метро | На автомобиле | Период оплаты | месяц |
| Время до метро | 12 мин. | Форма налогообложения | УСН |
| Этаж | -1 | Эксплуатационные расходы | Да |
| Этажей | 8 | Коммунальные платежи | Нет |
| Общая площадь | 545 м ² | Электрическая мощность | 150 кВт |
| Предоплата | 1 месяц | Количество мокрых точек | 1 |
| Залог | 100 % | Отопление | Центральное |
| Срок аренды | длительный срок | Кондиционирование | Центральное |
| Год постройки | 1958 г. | Добавлено | 2025-04-22 11:26:34 |
| Тип здания | Административное | | |







